

MARIJA KOLJANIN ud. Stipe, iz Rogoznice, MARKO KOLJANIN pok. Stipe, iz Splita, V. Paraća 80, i DIONIZIJA ŽIVKOVIĆ ž. Ante, iz Rogoznice, kao prodavatelji,

te

ANDRIJA TUSTANOVSKI i ANDRINKA TUSTANOVSKI, oboje iz Kuljenovaca, Derventa, Bosna i Hercegovina, kao kupci,

zaključuju danas 03. rujna 1997.g.

KUPOPRODAJNI UGOVOR

1. MARIJA KOLJANIN ud. Stipe, MARKO KOLJANIN pok. Stipe i DIONIZIJA ŽIVKOVIĆ ž. Ante, prodaju, a ANDRIJA i ANDRINKA TUSTANOVSKI kupuju, svaki za po 1/2 dijela nekretnine označene kao čest. zem. 2121/59 K.O. Rogoznica, u naravi pašnjak, površine 291 m², nastao cijepanjem osnovne parcele oznake 2121/1 K.O. Rogoznica.

2. Kupoprodajna cijena ugovorena je među strankama u svoti od 30.000,00 KN, (slovima: tridesettisuća kuna). Ta svota je prodavateljima u cijelosti isplaćena, pa oni izjavljuju da u tom pogledu nemaju više nikakvih potraživanja od kupca.

3. Kupci su ovlašteni da temeljem ovog ugovora, zatraže i postignu uknjižbu prava suvlasništva nekretnine označene kao čest. zem. 2121/59 Z.U. 1291 K.O. Rogoznica, na svoja imena, za po 1/2 dijela svaki, uz izbris istog prava s imena prodavatelja.

4. Prodavatelji jamče kupcima da su isključivi vlasnici nekretnine opisane u točki 1. ovog ugovora, te da ista nije opterećena nikakvim uknjiženim ni izvanknjižnim teretima.

5. Kupci su ovlašteni stupiti u posjed opisane nekretnine odmah pošto obje ugovorne strane potpišu ovaj ugovor.

6. Porez na promet nekretnina, kao i sve ostale troškove vezane za sastav ovog ugovora snose kupci, odnosno oni se obvezuju iste nadoknaditi prodavateljima ako bi ih oni bilo kada platili.

7. Stranke primaju za sebe i svoje nasljednike sva prava i obveze iz ovog ugovora, te suglasno izjavljuju da su ovaj ugovor zaključile bez ičijeg nagovora, prijetnje, prevare, zablude i drugih mana volje, pa se izričito odriču svakog prava pobijanja ovog ugovora iz bilo kojeg zakonom propisanog razloga.



Nakon što su ugovor pročitale, stranke ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

PRODAVATELJI:

KUPCI:

- 1. Marija Kojanin [signature]
- 2. [signature]
- 3. Marija Čigojo

- 1. Tustanovski Dinko
- 2. Svobodomski Anđelka

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, LJILJANKA MALENICA, iz Šibenika, potvrđujem da je

1) Marija Kojanin, Kogozu 9, Paraćin
 2) Marija Kojanin, Grlit, Kogozu 9
 3) Dionizija Živčević, Kogozu 9,

ime, prezime, zanimanje i adresa

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisa pismeno — stavi svoj rukoznak na njega —
 prizna potpis — rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave

utvrdio sam: na temelju osobne iskaznice ili putovnice
 2/11 533942 — MUP Spkt 3/11488423 MUP 57
 broj OI ili putovnice i PU koja ju je izdala

— svjedocima _____

ime i prezime svjedoka brojevi njihovih OI ili putov. i PU

osobno poznat.
 Potpis — rukoznak na pismenu je istinit. 11 ZJP u iznosu od 20 kn naplaćena

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. _____ i poništena na pdimjerku koji ostaje za arhiv. ZJP.

Ostobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe osnovi čl. _____ ZJP.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru u iznosu od 50 kn, a trošak _____ kn

Broj: OV- 5339/97
 U Šibeniku, 04. 09. 1997

